



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VISTO

Il Responsabile del Settore Contratti e Acquisti
(Dott.ssa Federica Castagnoli)

Repertorio n. 1037/2020

Prot n. 198613 del 23/09/2020

DETERMINA

A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO, EX ART. 36 DEL D.LGS. 50/2016, DA ESPLETARSI MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO APERTA) NELL'AMBITO DEL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA)

**OGGETTO: Riqualificazione sede storica Ingegneria- cabina elettrica, viale Risorgimento 2, Bologna
EA 2020 – Ticket 38904 – CUP J39E19002160006– CIG: 8442700072**

IL DIRIGENTE DELL' AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA' (AUTC)

Visto il provvedimento dirigenziale prot. n. 314777 del 10/12/2019, con cui è stata disposta la nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento, in capo all'arch. Battista Tortorella, in servizio presso l'Area Edilizia e Sostenibilità, Cat. D - area tecnica, tecnico - scientifica ed elaborazione dati, in merito al progetto denominato "riqualificazione sede storica Ingegneria- cabina elettrica, viale Risorgimento 2, Bologna riqualificazione sede storica Ingegneria- cabina elettrica, viale Risorgimento 2, Bologna";

Visto il provvedimento dirigenziale Repertorio n. 3891/2020 Prot n. 124931 del 29/06/2020 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori suddetti, redatto da:

- Progetto architettonico: arch. Gianfranco Romano, incarico professionale affidato mediante determina a contrarre, Repertorio n. 618/2020, Prot n. 113484 del 10/06/2020;
- Progetto impianti meccanici: Ing. Luca Lodi, in servizio presso l'Area Edilizia e Sostenibilità;
- Progetto impianti elettrici: Ing. Cesare Cristiani, in servizio presso l'Area Edilizia e Sostenibilità;
- Progetto sicurezza: arch. Gianfranco Romano, incarico professionale affidato mediante determina a contrarre, Repertorio n. 618/2020, Prot n. 113484 del 10/06/2020;

Considerato che il suddetto progetto CUI L80007010376202000004, è inserito nell'attuale Programma Triennale Lavori 2020.2021.2022, EA 2020 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

seduta del 17/12/2019, rettificato nella seduta del 26/05/2020, che ha autorizzato il nuovo importo di quadro economico pari ad € 737.508,00, iva e somme a disposizione comprese;

- Preso Atto** del quadro economico posto a base di gara (allegato n. 1), quale atto parte integrante e sostanziale;
- Accertata** la copertura finanziaria dell'intervento, per un importo complessivo, pari ad € 737.508,00, sul progetto EA_CABINA_INGEGNERIA_NUOVOMUTUO. immobilizzazioni materiali in corso e acconti. Voce coan: CA.EA.01.02.07;
- Considerato** che le funzioni di Direttore dei Lavori saranno svolte dal professionista esterno Per. Ind. Giuseppe Corrado;
- Visto** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, in vigore dal giorno 17/07/2020, che ha introdotto una disciplina transitoria fino al 31/07/2020, a carattere speciale, per gli affidamenti dei contatti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19;
- Valutata** pertanto l'opportunità di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, mediante una "procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63 D.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici", così come previsto dal D.L. 16 luglio 2020, n. 76;
- Verificato** che per la categoria merceologica oggetto del presente affidamento è attivo il bando MEPA di riferimento "Lavori di manutenzione – Impianti tecnologici cat. OG11", da cui verrà avviata la richiesta di offerta;
- Considerato** che gli operatori economici da invitare alla suddetta procedura sono individuati dall'elenco degli operatori economici, iscritti al bando MEPA di riferimento "Lavori di manutenzione – Impianti tecnologici cat. OG11";
- Ritenuto** al fine di dare attuazione a quanto previsto dal suddetto D.L. 16 luglio 2020, n. 76, in merito al criterio di rotazione da utilizzare per la scelta degli operatori economici, che tenga conto anche della diversa dislocazione territoriale degli stessi, di procede con le seguenti modalità:



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- Otto operatori economici sono individuati dal Rup, tra quelli iscritti al bando MEPA di riferimento “Lavori di manutenzione – Impianti tecnologici cat. OG11”, aventi sede legale nella Regione Emilia Romagna;
- sette operatori economici sono individuati dal Dirigente con il supporto del Settore Contratti e Acquisti, tra quelli iscritti al bando MEPA di riferimento “Lavori di manutenzione – Impianti tecnologici cat. OG11”, aventi sede legale sul restante territorio nazionale;

Preso atto che gli operatori economici individuati dal RUP e dal Dirigente sono i seguenti:



Visto il modulo predisposizione atti di gara predisposto dal Rup, dove sono indicati gli elementi essenziali della procedura:

- Valore totale stimato: € **488.358,42** IVA esclusa, articolato come segue:
- € **201.081,31** per lavori a corpo;
- € **275.277,11** per lavori a misura;
- € **12.000,00** per oneri relativi alla sicurezza (importo non soggetto a ribasso d'asta).
- Categoria di lavori:

Categoria	Lavori	Sicurezza	Importo Categoria	Totale
OG11	€ 476.358,42	€ 12.000,00	€ 488.358,42	



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- Importo manodopera: € 70.619,77;
- Codice CPV principale: 45300000-0;
- Criteri di aggiudicazione: criterio del minor prezzo;
- Valore dell'immobile: € 46.633.500;
- Termine per la realizzazione dei lavori: 12 settimane;
- Sopralluogo: consigliato;
- SAL: unica soluzione a saldo;

- Visto** lo schema di contratto, il disciplinare e relativi allegati predisposti dal Settore Contratti e Acquisti;
- Visto** l'art. 29, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici relativi alla procedura di affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- Visto** l'art. 32, co. 1, del D.Lgs. 190/2012 (c.d. "Legge anticorruzione") che prevede l'obbligo, per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul proprio profilo web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, servizi e forniture;

APPROVA

ARTICOLO 1 – Il quadro economico posto a base di gara (allegato n. 1) quale atto parte integrante e sostanziale.

ARTICOLO 2 – L'imputazione del costo, per un importo complessivo di € 737.508,00, sul progetto EA_CABINA_INGEGNERIA_NUOVOMUTUO. immobilizzazioni materiali in corso e acconti. Voce coan: CA.EA.01.02.07.

ARTICOLA 3 – lo schema di contratto, il disciplinare e relativi allegati predisposti dal Settore Contratti e Acquisti;

DISPONE

ARTICOLO 4 – L'attribuzione delle funzioni di:

- Direttore dei lavori: professionista esterno - Per. Ind. Giuseppe Corrado;
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: professionista esterno - arch. Gianfranco Romano;



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

ARTICOLO 5 – L'indizione di una procedura negoziata mediante RDO sul bando MEPA "Lavori di manutenzione – Impianti tecnologici cat. OG11", avente oggetto i lavori di "riqualificazione sede storica Ingegneria- cabina elettrica, viale Risorgimento 2, Bologna", da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, per un importo complessivo dell'affidamento, pari ad € 488.358,42 IVA esclusa di cui € 12.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

ARTICOLO 6 – L' approvazione dell'elenco dei seguenti 15 operatori economici, da invitare alla suddetta procedura:



ARTICOLO 7 - La pubblicazione del presente provvedimento:

- Ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- Ai sensi dell'art. 1, co. 32 del D.Lgs. 190/2012, sul profilo web della stazione appaltante, mediante pubblicazione di tabelle riassuntive rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto, entro il 31 gennaio successivo all'anno di adozione.

Il Dirigente AUTC
(Ing. Andrea Braschi)

Publicato sul profilo del committente il 23.09.2020